Signerat dokument

via https://min.ebox.nu

Årsberättelse 2024 med bilagor för signering

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande
Namn: SVF_årsrberättelse_2024_slutgiltig-med bilagor.pdf
Storlek: 1289782 byte
Hashvärde SHA256:
31d3ec3e6c1b1c8a318cd9239ae280685a78f41a18f49d1cc58c86cfc63907ae

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 5:

TOMAS BECKEMAN
Signerat med BankID 2025-04-02 11:10 Ref: 0195f5c4-2b95-7233-9214-40e5b7063d38

Bengt Tomas Fredholm
Signerat med BankID 2025-03-30 19:51 Ref: 0195e82d-7f73-77f8-9d72-051d749b724e

Tore Gunnar Wandel
Signerat med BankID 2025-03-30 14:55 Ref: 0195e71e-bbd7-7e95-82bf-ae7a6204ed82

Nelly Eva Sofie Jakobsson
Signerat med BankID 2025-03-29 16:46 Ref: 0195e294-9ba4-709d-99d4-35425b74a543

BJÖRN STRÅHLE
Signerat med BankID 2025-03-29 15:45 Ref: 0195e25d-4d22-77b2-8a72-59adae3eff20

TB, BTF, TGW, NESJ, BS — Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

SÖDERNÄS VÄGFÖRENING

ÅRSBERÄTTELSE 2024

Södernäs Vägförening
Org.nr 717904–4875
P.L. Södernäs
139 50 Värmdö

Webb: www.sodernas.se
E-post: info@sodernas.se
Facebook: Södernäs-nytt

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2024 2

FÖRVALTNING 2
MEDLEMMAR 2
STYRELSEMÖTEN 2

VERKSAMHETEN 2024 3

FÖRENINGEN ALLMÄNT: ORDFÖRANDEN HAR ORDET 3
GA:1 - VÄGAR & ALLMÄNNINGAR 3
GA:4 - VATTENANLÄGGNING 4
GA:5 - BÅTBRYGGOR 5
ÖVRIGT 5

FÖRENINGENS EKONOMI 2024 6

RESULTAT FÖRENINGEN TOTALT 6
TILLGÅNGAR, SKULDER OCH EGET KAPITAL 6
UNDERHÅLLS- OCH FÖRNYELSEFONDER 6
STYRELSENS ARVODEN 6
FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION 6

VERKSAMHETSPLAN FÖR 2025 7

FÖRENINGEN ALLMÄNT 7
ÅRSAVGIFTER 7
GA:1 - VÄGAR & ALLMÄNNINGAR 7
GA:4 - VATTENANLÄGGNING 8
GA:5 - BÅTBRYGGOR 8
ÖVRIGT 8

RESULTATRÄKNING ..... BILAGA 1
BALANSRÄKNING ..... BILAGA 2
BUDGET ..... BILAGA 3

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2024

Förvaltning

Södernäs Vägförening är en samfällighetsförening som äger och förvaltar tre gemensamhetsanläggningar (GA): Södernäs GA:1, Södernäs GA:4 och Södernäs GA:5.

GA:1 är våra vägar med tillhörande diken samt vår gemensamma mark, Södernäs 1:35.

GA:4 är vår dricksvattenanläggning. Den består av en djupborrad brunn med pumpanläggning, ett pumphus med vattenreservoarer, samt ett vattenledningssystem som försörjer fastigheterna. Varje fastighet är kopplad till ledningsnätet via en av de ca 30 servicebrunnarna i området.

GA:5 är våra båtbryggor i Källviken och Sandviken, samt landplatser för mindre båtar och ramp för iläggning och upptagning av båtar.

Medlemmar

Södernäs Vägförening har 92 medlemsfastigheter. För närvarande används 57 som permanentbostäder, med andelstal 1,0 och 35 som fritidsboende med andelstal 0,7.

Styrelsemöten

Styrelsen har haft 10 ordinarie sammanträden och ett extra möte under 2024.

STYRELSEN 2024 01 01- 2024 12 31

Ledamot;	Ordförande	Tomas Beckeman	Vald 2023 för 2 år
Ledamot;	Sekreterare	Björn Stråhle	Vald 2023 för 2 år
Ledamot;	Kassör	Tore Wandel	Vald 2024 för 2 år
Ledamot;		Nelly Jakobsson	Vald 2023 för 2 år
Ledamot;		Tomas Fredholm (f.d. Olsson)	Vald 2024 för 2 år
Suppleant;		Anna Fredholm (f.d. Persson)	Vald 2024 för 1 år
Suppleant;		David Sundblad	Vald 2024 för 1 år

REVISORER

Revisor;	Daniel Rock	Vald 2023 för 2 år
Revisor;	Tom Arnbom	Vald 2024 för 2 år
Revisorssuppleant;	Per Möller	Vald 2024 för 1 år
Revisorssuppleant;	Ramon Sanchez-Lövy	Vald 2024 för 1 år

VALBEREDNING

Sammankallande;	Marejke Wahlberg	Vald 2024 för 1 år
Ledamot;	Marit Arnbom	Vald 2024 för 1 år

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

VERKSAMHETEN 2024

Föreningen allmänt: Ordföranden har ordet

Alla som äger en fastighet i området är delägare i Södernäs Vägförening, med ett gemensamt ansvar och intresse för att drifta och underhålla vårt vatten, vägar och mark.

Ännu ett aktivt och produktivt år ligger bakom oss. Under året har löpande underhåll och skötsel hanterats.

Vi värnar om både tillgång till vårt dricksvatten och dess kvalitet. Kommunen har skjutit upp på utbyggnad av kommunalt VA så fortsatta investeringar och underhåll är nödvändiga.
Vi arbetar vidare med ett större underhåll av våra vägar, under 2024 har vi fortsatt åtgärda bärlager och diken vid vägar i dialog med Trafikverket.
Vi driver på för en kommande, första gallring av del av skogen under 2025.
Mer detaljer kring allt detta följer nedan.

Styrelsen välkomnar att alla medlemmar engagerar sig och bidrar i föreningens arbete så att arbetsbördan kan fördelas och att avgiften kan hållas nere genom låga kostnader. Vi behöver också säkra ett aktivt föreningsarbete med god kontinuitet, samtidigt som vi växlar ansvar över tid mellan medlemmar.

Det gynnar alla medlemmar om vi hjälps åt att förädla och underhålla vårt område som vi äger tillsammans. Det finns uppgifter för alla medlemmar som vill hjälpa till, i eller utanför styrelsen.

Vi ses på stämman 27 april!

Tomas Beckeman, ordförande

GA:1 - Vägar & allmänningar

ALLMÄNT OM GA:1

GA:1 består av vår gemensamma mark (Södernäs 1:35) och våra vägar. Eftersom denna gemensamhetsanläggning är den ojämförligt största – både kostnadsmässigt och administrativt – har vi delat upp den i tre ansvarsområden: Väg, Strand och Skog.

Ett viktigt inslag i GA:1 är städdagarna, då vi medlemmar samlas för att under en förmiddag hjälpas åt att hålla vårt område fint och utföra sådant underhåll som vi själva kan göra. Att medlemmarna kommer på städdagarna är viktigt. Alternativet till städdagar skulle vara att hyra in entreprenörer, vilket avsevärt skulle öka kostnaderna för underhåll av vår gemensamma mark, och därmed årsavgifterna.

STÄDDAGAR

Under 2024 har vi genomfört två städdagar med betydande deltagande från våra medlemmar. Under dessa tillfällen har vi åtgärdat ett antal potthål på våra vägar, rengjort stranden, tvättat bryggan, undersökt botten vid bryggan med hjälp av dykare, rensat vägtrummor, samlat skräp samt röjt sly och tagit hand om nedfallna träd. Under höstens städdag återskapades den ursprungliga skogsstigen från Fyrvägen ner till Solöfjärden. En mindre rastplats med grillmöjligheter anordnades vid stigens slut vid strandlinjen. Städdagarna avslutades traditionellt med korvgrillning och fika på stranden.

GA:1 - VÄG

Under året har styrelsen genomfört en upphandling av en ny entreprenör för vinterunderhåll 2024–2025. Kostnaden för plogning och sandning har ökat avsevärt genom åren. Förvaltningsservice AB

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

lämnade det mest konkurrenskraftiga anbudet och tilldelades kontraktet. Företaget ansvarar även för sopning av vägar och slaghackning av diken under vår och sommar.

Hösten präglades av förberedelser inför ny beläggning/asfaltering av delar av vårt vägnät. Stenar har tagits bort från asfalten där det funnits påtagliga ojämnheter. Kantskärning och rensning av diken utfördes huvudsakligen på Södernäsvägen och Strandlinjevägen av Mark & Väg Ingarö. Dessa åtgärder är nödvändiga förberedelser för den planerade asfalteringen av vägarna under 2025, samt för att föreningen ska erhålla det årliga bidraget från Trafikverket.

Två farthinder har installerats på Södernäsvägen under sommaren. Sandlådor har fyllts med saltblandad sand inför vintern.

GA:1 - Strand

Strandområdet har skötts av medlemmar som deltagit på städdagarna. Bryggan har rengjorts och tvättats med linoljesåpa. Badstegen på bryggan har bytts ut till en ny med flera trappsteg. En badstege har också monterats på en av båtbryggorna.

Gräsklippning och hantering av soptunnorna för tömning har utförts av frivilliga medlemmar.

GA:1 - Skog

Styrelsen har ansökt om marklov hos kommunen för att gallra träd enligt föreningens grönområdesplan. Under våren genomförde kommunens ekolog ett platsbesök i vår skog tillsammans med representanter från styrelsen. Därefter erhöll vi ett godkänt marklov som gäller i fem år. Vi får främst gallra ut gran inom vår samfällighet. Under hösten begärde styrelsen in offerter från flera skogsföretag för gallring. Ingen kostnad kommer belasta föreningen då intäkterna från träden och riset täcker kostnaderna för avverkningen. Eventuellt kan det även genereras ett litet överskott som tillfaller föreningen. Arbetet planeras att påbörjas under 2025.

Vår skog fortsätter att angripas av granbarkborre. Träd som riskerar att falla över fastigheter och stigar kommer att fällas efter inspektion av styrelsen.

Styrelsen godkände en fastighetsägares ansökan på Fyrvägen om att fälla ett antal träd som utgjorde en risk för fastigheten. Fastighetsägaren stod för samtliga kostnader. Medlemmar erbjöds möjlighet att hämta ved, vilket mottogs med stor uppskattning.

Den gamla stigen från Fyrvägen ner mot Solöfjärden har återställts under höstens städdag.

GA:4 - Vattenanläggning

Anläggningen för vattendistribution på Södernäs fungerar väl. Fastigheterna i området försörjs via cirka 30 servicebrunnar som innehåller kranar och kopplingar till varje fastighet. Vattenfilter i pumphuset på inkommande och utgående vatten byts regelbundet av boende i området.

Kommunens miljöinspektörer kontrollerar anläggningen med jämna mellanrum eftersom vårt dricksvatten klassas som livsmedel. Enligt Livsmedelsverkets nya riktlinjer kommer kontroller att utföras på vår anläggning tre gånger per fem år. Därutöver måste vi ta vattenprover fyra gånger per år, vilka vi skickar för analys till SGS Analytics Sweden AB. Resultaten lämnas till kommunen och publiceras på föreningens hemsida www.sodernas.se. Vårt vatten håller god kvalitet. I juni genomförde kommunen en dricksvattenkontroll hos oss. Vid besöket kontrollerades föreningens pumphus, vattenbrunn samt inskickade vattenanalyser till kommunen under föregående år. Föreningen har utfört alla sina provtagningar under året 2024 och vårt dricksvatten har visat bra kvalitet. Inga avvikelser framkom vid kontrollbesöket.

Under hösten inträffade två vattenläckor i två av våra servicebrunnar. Läckan i december innan jul visade sig vara svår att lokalisera. Det var en relativt stor läcka som innebar att vattnet stängdes av

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

under perioder. Föreningen fick anlita Jensen Läcksökning AB för att lokalisera läckan. Även en av våra pumpar i pumphuset måste bytas ut. Styrelsen har begärt in offerter.

GA:5 - Båtbryggor

Vi har gjort mindre reparationer på bryggorna. Alla båtplatser i Sandviken är uthyrda, men det finns lediga platser vid Källviken.

Övrigt

Föreningens hemsida http://www.sodernas.se/

Föreningens sida på FaceBook Södernäs-nytt

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

FÖRENINGENS EKONOMI 2024

Resultat föreningen totalt

***Intäkter*:** Totala intäkter 625 tkr, fördelat på årsavgifter 523 tkr, statsbidrag vägunderhåll 18 tkr, Vattenfall ersättning kraftledning 7 tkr, hyra för bryggplatser 28 tkr, samt ränteintäkter 49 tkr.

Kostnader: Totala kostnaderna uppgick till 447 tkr, fördelat på GA:1 – Vägar & Allmänningar 327 tkr, GA:4 - Vattenanläggning 74 tkr, GA:5 - båtbryggor 20 tkr och Administration 26 tkr.

Nettoresultat: Årets resultat totalt 2024 blev 178 tkr.

Tillgångar, skulder och eget kapital

Föreningens totala tillgångar enligt balansräkningen per 2024-12-31 var 1 718 tkr varav anläggningstillgångar (båtbryggor och badbryggan) 358 tkr och likvida medel 1 360 tkr.

Underhålls- och förnyelsefonder

Föreningen har tre underhållsfonder - en för varje GA. Styrelsen föreslår att avsätta totalt 110 tkr. 100 tkr till GA:1 (vägunderhåll) och 10 tkr till GA:4 (underhåll av vattenanläggningen).

Per 2024-12-31 har föreningen totalt 935 tkr i underhålls- och förnyelsefonder: 800 tkr i GA:1 för vägunderhåll, 130 tkr i GA:4 för underhåll av vattenanläggningen och 5 tkr i GA:5 för underhåll av båtbryggor.

Styrelsens arvoden

Principer för arvoden till styrelse och revisorer

Sedan 2022 har stämman beslutat att styrelsearvodet är samma för alla. Styrelse, suppleanter och revisorer får 999 kr i arvode per år. Det går bra att avsäga sig ersättningen. Därutöver ges möjlighet till en gemensam middag.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att verksamhetsårets överskott på 178 tkr disponeras genom att utföra de planerade fondavsättningarna med 110 tkr, kvarvarande vinstmedel överförs i ny räkning.

För redovisning av resultat- och balansräkning hänvisas till bilaga 1 och 2.

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

VERKSAMHETSPLAN FÖR 2025

Föreningen allmänt

Samtliga fastighetsägare inom vårt område är delägare i Södernäs Vägförening och delar därmed ett gemensamt ansvar för drift och underhåll av våra vägar, vattensystem med mera, så att verksamheten fungerar väl. Vi söker fler medlemmar som vill engagera sig i föreningen. Vid stämman söndagen den 27 april 2025 har vi behov av att förstärka styrelsen med både ordinarie ledamöter och suppleanter.

Både permanentboende och fritidsboende är välkomna att delta, men vid akuta situationer som vattenkriser eller mottagande av hantverkare, är det naturligtvis en fördel att bo permanent i området.

Årsavgifter

De totala årsavgifterna föreslås förbli oförändrade jämfört med 2024. Detta motsvarar 6 375 kr för permanentboende med andelstal 1,0 och 4 463 kr för fritidsboende med andelstal 0,7.

Om bostad nyttjas eller hyrs ut som permanentboende så har du en skyldighet att anmäla detta till styrelsen, även om du är skriven/folkbokförd på annan ort.

GA:1 - Vägar & allmänningar

STÄDDAGAR

Vi planerar att ha två städdagar under 2024, 24 maj och 6 september. Om det är nödvändigt med ytterligare städdagar kommer styrelsen meddela detta.

GA:1 - VÄG

Under 2025 kommer beläggningsarbete att genomföras i vårt område. Under 2023 påbörjades förberedelser med bärlagerförbättring, följt av kantskärning av diken och uppsamling av stenar ur asfalt under 2024. Eftersom delar av vägnätet inte är i behov av ny beläggning, har styrelsen valt att prioritera de sträckor som har störst behov. Vi får bidrag från Trafikverket för vår infart från Sandövägen upp till brevlådorna vid T-korsningen Strandlinjevägen-Södernäsvägen, vilket gör denna sträcka högst prioriterad. Vidare kommer delar av Södernäsvägen, Strandlinjevägen samt början av Solövägen att få ny beläggning. Styrelsen har upphandlat entreprenör och valt PEAB Asfalt som offererade det fördelaktigaste priset. Arbetet beräknas starta under våren eller hösten beroende på entreprenörens schema.

Dialog med OpenInfra fortsätter angående återställning och ersättning efter utförda arbeten inom vårt område.

GA:1 – STRAND

Vi planerar att fylla på sand i år då det inte gjorts de senaste åren.

GA:1 - SKOG

Gallring i delar av skogen kommer att påbörjas under vårvintern förutsatt att det är tjäle i marken för att undvika körskador. Alternativet är att genomföra arbetet på sensommaren då marken är torr. Gallringen kommer att fortsätta under vintern 2025–2026. För ytterligare information om aktuella områden hänvisas till föreningens hemsida och Facebook – Södernäs-nytt.

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

Gallringen kommer att följa den skogsvårdsplan som tagits fram av Skogsstyrelsen och godkänts av Värmdö kommun via ett marklov för trädfällning. Marklovet gäller under fem år.

Styrelsen har upphandlat entreprenör för arbetet och har valt Engqvist Skog AB. Enligt avtalet kommer ingen kostnad för arbetet uppkomma. Träd och ris kommer att finansiera kostnaderna och eventuellt ge ett överskott. Ingen medlem får ta hand om virke, utan det kommer att samlas ihop och säljas vidare för att finansiera gallringen.

Fastighetsägare med träd på egen tomt vid tomtgränsen kan få dessa fällda i samband med gallringen. Kontakta styrelsen om intresse finns.

Det kommer även att tas bort ett antal riskträd och döda granbarkborreträd i skogen mellan Solövägen och Södernäsvägen med hjälp av en medlem.

GA:4 - Vattenanläggning

Vi genomför mikrobiologisk kontroll av vårt dricksvatten fyra gånger per år samt kemisk kontroll en gång per år. SGS Analytics Sweden AB utför analyserna av våra prover. Resultaten rapporteras till kommunen och publiceras på föreningens hemsida, www.sodernas.se. Vårt vatten håller hög kvalitet.

Vårt pumphus är utrustat med två pumpar som förser våra fastigheter med vatten: en huvudpump och en reservpump. En av pumparna var ålderstigen och fungerade inte optimalt. Styrelsen beslutade därför att införskaffa en ny pump, vilken installerades under januari 2025.

Under året kommer vissa brunnar att ses över och nya kopplingar och kranar att bytas ut.

GA:5 - Båtbryggor

Reglerna för båtplatser i Sandviken och Källviken har uppdaterats och finns nu tillgängliga på föreningens hemsida. En viktig nyhet är att föreningen nu tillåter uthyrning av båtplats i Källviken till icke-medlemmar, förutsatt att det finns tillgängliga platser. Villkoren för denna uthyrning regleras genom ett särskilt uthyrningsavtal.

Medlemmar som önskar hyra en bryggplats ska ansöka hos hamnkapten skriftligen eller via e-post, helst senast den 15 april, för att möjliggöra planeringen av årets uthyrda bryggplatser. Bryggplatsen måste tas i besittning genom att den ägda och registrerade båten är förtöjd vid bryggplatsen senast den 30 juni. Om bryggplatsen inte har tagits i besittning enligt dessa instruktioner och hamnkaptenen inte har underrättats, kan föreningen återta platsen och återbetala bryggavgiften.

När man har tilldelats en bryggplats fortsätter hyresförhållandet automatiskt tills det sägs upp. Uppsägning ska ske skriftligen (e-post accepteras) senast den 15 april. Vid uppsägning efter detta datum debiteras hyra för innevarande år. Båtavgifter förblir oförändrade.

Avgiften för båtplats är 1 240 kr per år för platser med normalt vattendjup och 930 kr per år för grundare platser.

Övrigt

WEBBPLATSEN SODERNAS.SE

Föreningens hemsida www.sodernas.se innehåller information om föreningen och kontaktuppgifter till styrelsen.

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

FACEBOOK-GRUPPEN SÖDERNÄS-NYTT

Sedan 2017 har vi en egen Facebook-grupp, Södernäs-nytt, som är en sluten grupp enbart för fastighetsägare och boende i området. Styrelsen postar aktuell information i gruppen, men alla gruppmedlemmar kan göra inlägg och bidra med både frågor och svar. Det är en väldigt bra grupp för att snabbt få eller dela med sig av information om det som händer i området. För närvarande har gruppen 172 medlemmar. Du som har Facebook och inte ännu är medlem i gruppen rekommenderas att gå med!

Värmdö, Södernäs den 4 april 2025

Tomas Beckeman
Ordförande

Tore Wandel
Kassör

……
Björn Stråhle
Sekreterare

……
Nelly Jakobsson
Ledamot

……
Tomas Fredholm
Ledamot

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

SVF Resultat per GA, ack, bu, fg år

	UTFALL HITTILLS =>241231	BUDGET HELÅR =>241231	ACK FÖREG ÅR =>231231
3011 Årsavgifter, permanentboende	366 650	0	337 875
3012 Årsavgifter, fritidsboende	156 205	0	174 057
SUMMA ÅRSAVGIFTER	**522 855**	**0**	**511 932**
GA:1 - VÄGAR & ALLMÄNNINGAR			
Rörelseintäkter GA:1			
3981 Erhållna bidrag vägunderhåll	18 225	0	137 516
3991 Övriga rörelseintäkter GA:1	6 780	0	0
S:A Rörelseintäkter GA:1	**25 005**	**0**	**137 516**
Rörelsekostnader GA:1			
4011 Underhåll allmänning	-4 749	0	-13 931
4021 Förplägnad städdagar	0	0	-1 180
4081 Avgifter myndigheter allmänningar	-9 569	0	0
4101 Vägunderhåll	-31 790	0	-300 500
4111 Underhåll diken	-91 063	0	0
4121 Slaghackning o siktröjning väg	-6 950	0	-9 225
4171 Vinterunderhåll	-156 986	0	-110 421
4199 Övriga kostnader vägområdet	0	0	-2 889
4231 Kostnader gräsklippare strand	-467	0	-640
4241 Sophämtning stranden	-3 647	0	-3 218
4251 Rep & Underhåll badbryggor	-4 189	0	-1 540
4299 Övriga kostn strandområdet	-260	0	0
5410 Förbrukningsinventarier	-535	0	0
S:A Rörelsekostnader GA:1	**-310 205**	**0**	**-443 544**
Personalkostnader GA:1			
7112 Gräsklippn mm sommarjobb	0	0	-4 000
7510 Arbetsgivaravgift 31,42%	0	0	-1 256
S:A Personalkostnader GA:1	**0**	**0**	**-5 256**
Avskrivningar GA:1			
7833 Avskrivningar på bryggor	-17 220	0	-17 220
S:A Avskrivningar GA:1	**-17 220**	**0**	**-17 220**
S:A Kostnader GA:1	**-327 425**	**0**	**-466 020**
NETTORESULTAT GA:1	**-302 420**	**0**	**-328 504**
GA:4 - VATTENANLÄGGNING			
Rörelsekostnader GA:4			
3994 Övriga rörelseintäkter GA:4	0	0	8 148
4401 Rep & Underhåll vattenanläggn, central	-5 500	0	-5 360
4402 Rep & Underhåll vattenanläggn, perifer	-1 169	0	-155
4421 El vattenanläggning	-32 235	0	-41 093
4431 Reservkraft inkl bensin pumphuset	0	0	-446
4441 Telematikabonnemang pumphuslarm	0	0	-137
4451 Provtagning dricksvatten	-26 345	0	-11 708
4481 Tillsynsavg myndigheter vatten	-8 950	0	-2 900
S.A Rörelsekostnader GA:4	**-74 199**	**0**	**-53 650**
Personalkostnader GA:4			
S:A Personalkostnader GA:4	**0**	**0**	**0**

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

SVF Resultat per GA, ack, bu, fg år

	UTFALL HITTILLS =>241231	BUDGET HELÅR =>241231	ACK FÖREG ÅR =>231231
S:A KOSTNADER GA:4	**-74 199**	**0**	**-53 650**
GA:5 - BÅTBRYGGOR			
Rörelseintäkter GA:5			
3051 Båtplatsavgifter	27 900	0	24 180
S:A Rörelseintäkter GA:5	**27 900**	**0**	**24 180**
Rörelsekostnader GA:5			
4021 Förplägnad städdagar	-703	0	0
4511 Rep o Underhåll Båtbryggor	-1 039	0	-578
4531 Iläggn och upptagn av bryggor	-7 063	0	-8 625
S:A Rörelsekostn GA:5	**-8 805**	**0**	**-9 203**
Avskrivningar GA:5			
7833 Avskrivningar på bryggor	-11 000	0	-11 000
S:A Avskrivningar GA:5	**-11 000**	**0**	**-11 000**
S:A Kostnader GA:5	**-19 805**	**0**	**-20 203**
NETTORESULTAT GA:5	**8 095**	**0**	**3 977**
S:A NETTOKOSTNAD ALLA GA	**-368 523**	**0**	**-378 178**
BRUTTORESULTAT	**154 332**	**0**	**133 754**

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

SVF Resultat per GA, ack, bu, fg år

	UTFALL HITTILLS =>241231	BUDGET HELÅR =>241231	ACK FÖREG ÅR =>231231
ADMINISTRATION			
Rörelseintäkter ADM			
3740 Öresutjämning	-1	0	0
3999 Övriga rörelseintäkter admin	0	0	2 746
S:A Rörelseintäkter ADM	**-1**	**0**	**2 746**
Rörelsekostnader ADM			
4021 Förplägnad städdagar	-986	0	0
5410 Förbrukningsinventarier	-1 797	0	0
5420 Programvaror	-5 935	0	-4 883
5915 Webplats www.sodernas.se	-2 189	0	-2 189
6111 Kontorsmaterial	0	0	-1 568
6251 Porto och telefon	0	0	-150
6451 Föreningsstämmor	-2 800	0	-3 231
6571 Bank- och giroavgifter	-2 212	0	-2 276
6981 Medlems- och föreningsavgifter	-3 712	0	-1 480
6984 Vägavgifter	0	0	-1 348
S:A Rörelsekostn ADM	**-19 631**	**0**	**-17 125**
Personalkostnader ADM			
7631 Intern representation	-6 000	0	-5 744
S:A Personalkostn ADM	**-6 000**	**0**	**-5 744**
Finansiella posterr ADM			
8311 Ränteintäkter från bank	49 170	0	14 150
8424 Ränteintäckt Skattekonto	205	0	0
S:A Finansiella poster ADM	**49 375**	**0**	**14 150**
S:A ADMINISTRATION	**23 742**	**0**	**-5 973**
ÅRETS RESULTAT TOTALT	**178 074**	**0**	**127 782**

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

Balansrapport Södernäs Vägförening

Bokslut 202412 tom ver A 51, F 94, I 94, L 78, U 80 - Prel IB Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

	ING BALANS 240101	ACK FÖRÄNDRING 240101-241231	UTG SALDO =>241231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
1131 Mark Södernäs 1:35	1,00	0,00	1,00
1211 Maskiner o inventarier	13 722,00	0,00	13 722,00
1219 Värdeminskning maskiner o inventarier	-13 722,00	0,00	-13 722,00
1231 Bryggor	550 021,00	0,00	550 021,00
1239 Värdeminskning bryggor	-163 676,00	-28 220,00	-191 896,00
Summa anläggningstillgångar	**386 346,00**	**-28 220,00**	**358 126,00**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
1630 Skattekonto	6 892,00	205,00	7 097,00
S:A Kortfristiga fordringar	**6 892,00**	**205,00**	**7 097,00**
Kassa och bank			
1931 Handelsbanken BG-konto	12 060,78	19 697,11	31 757,89
1932 SHB Bundet 1 år	400 000,00	-400 000,00	0,00
1933 SHB E-konto	91 900,00	-63 020,00	28 880,00
1934 SHB Placeringskonto 1	252 250,00	9 504,00	261 754,00
1935 SHB Placeringskonto 2	410 000,00	15 448,00	425 448,00
1936 Collector Bank	0,00	604 699,59	604 699,59
Summa kassa och bank	**1 166 210,78**	**186 328,70**	**1 352 539,48**
Summa omsättningstillgångar	**1 173 102,78**	**186 533,70**	**1 359 636,48**
SUMMA TILLGÅNGAR	**1 559 448,78**	**158 313,70**	**1 717 762,48**
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
2081 Underhålls- o förnyelsefond GA:1	-700 000,00	-100 000,00	-800 000,00
2084 Underhålls- o förnyelsefond GA:4	-120 000,00	-10 000,00	-130 000,00
2085 Underhålls- o förnyelsefond GA:5	-5 273,04	0,00	-5 273,04
S:A Bundet eget kapital	**-825 273,04**	**-110 000,00**	**-935 273,04**
2091 Balanserat resultat	-590 128,14	110 000,00	-480 128,14
2099 Årets resultat	-134 110,64	0,00	-134 110,64
Beräknat resultat	0,00	-166 200,42	-166 200,42
S:A Fritt eget kapital	**-724 238,78**	**-56 200,42**	**-780 439,20**
S:A Eget kapital totalt	**-1 549 511,82**	**-166 200,42**	**-1 715 712,24**
Kortfristiga skulder			
2441 Leverantörsskulder	-3 561,72	1 511,72	-2 050,00
2730 Lagstadgade soc avg o SSL	-0,24	0,00	-0,24
2899 Övriga korta skulder	-6 375,00	6 375,00	0,00
Summa kortfristiga skulder	**-9 936,96**	**7 886,72**	**-2 050,24**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	**-1 559 448,78**	**-158 313,70**	**-1 717 762,48**

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

Södernäs Vägförening

Budget 2025

ÅRSAVGIFTER		UTFALL 2024	BUDGET 2025	
3011	Årsavgifter, permanentboende	+366 650	+366 650	
3012	Årsavgifter, fritidsboende	+156 205	+156 205	
SUMMA ÅRSAVGIFTER		**+522 855**	**+522 855**	

GA:1 VÄGAR o ALLMÄNNINGAR		UTFALL 2024	BUDGET 2025	KOMMENTARER
GA:1 VÄG				
	Intäkter	+25 005	+69 000	
	Rörelsekostnader	+301 107	+812 000	Se egen sida för GA:1
Resultat GA:1 VÄG		**+276 102**	**+743 000**	
GA:1 STRAND				
	Rörelsekostnader	+26 318	+59 720	
Resultat GA:1 STRAND		**+26 318**	**+59 720**	
GA:1 SKOG				
	Rörelsekostnader	0	0	
Resultat GA:1 SKOG		**0**	**0**	
RESULTAT GA:1		**+302 420**	**+802 720**	

GA:4 VATTENANLÄGGNING		UTFALL 2024	BUDGET 2025	KOMMENTARER
	Rörelsekostnader			
3994	Övriga rörelseintäkter	0	0	Elbidrag
4401	R & U vattenanläggn, central	+5 500	+25 000	Reparation Pumphus
4402	R & U vattenanläggn, perifer	+1 169	+75 000	Reparation servicebrunnar
4421	El vattenanläggning	+32 235	+35 000	
4431	Underhåll o bränsle t reserv	0	+500	
4441	Teleabb.	0	0	uppsagt Tele2 abb.
4451	Provtagning dricksvatten	+26 345	+15 000	Färre provtagningar 2025
4481	Tillsynsavg myndigheter	+8 950	+3 000	
	S:A Rörelsekostnader	**+74 199**	**+153 500**	
RESULTAT GA:4 VATTENANLÄGGN		**+74 199**	**+153 500**	

GA:5 BÅTBRYGGOR		UTFALL 2024	BUDGET 2025	KOMMENTARER
	Rörelseintäkter			
3051	Båtplatsavgifter	+27 900	+25 000	
	Rörelsekostnader			
4021	Förplägnad bryggupptaging	703	700	

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

Södernäs Vägförening — Budget 2025

4511	Rep o Underhåll Båtbryggor	*+1 039*	+2 000	
4531	Iläggn och upptagn av bryggor	*+7 063*	+8 000	
7833	Avskrivningar på bryggor	*+11 000*	+11 000	
	S:A Rörelsekostnader	***+19 805***	**+21 700**	
RESULTAT GA:5 BÅTBRYGGOR		***-8 095***	**-3 300**	

S:A NETTOKOSTNAD GA	***+368 524***	**+952 920**

ADMINISTRATION		***UTFALL 2024***	**BUDGET 2025**	**KOMMENTARER**
	Rörelseintäkter			
3999	Övriga intäkter	*0*	0	
8311	Ränteintäkter Bank	*+49 170*	+20 000	Ränteinkomster
8424	Ränteintäkter skattekonto	*+205*	+100	
	S:A Rörelseintäkter	*+49 375*	+20 100	
4021	Förplägnad städdagar	*986*	1000	
5410	Förbrukningsinventarier	*1797*	2000	
5420	Programvaror	*+5 935*	+8 000	Björn Lunden
5915	Webplats www.sodernas.se	*+2 189*	+2 000	Webbhotell
6111	Kontorsmaterial	*0*	+2 000	
6251	Porto och telefon	*0*	+200	
6451	Föreningsstämmor	*+2 800*	+3 500	hyra bygdegård
6571	Bank- och giroavgifter	*+2 212*	+2 500	
6981	Medlems- och föreningsavgifter	*+3 712*	+2 500	REV+Fyrvägen
6984	Vägavgifter	*0*	0	
7210	Styrelsearvoden (ordf,sekr mfl)	*0*	+1 998	*2x999:-*
7631	Intern Representation	*+6 000*	+6 000	
	S:A Rörelsekostnader	*+25 631*	+31 698	
SUMMA ADMINISTRATION		***-23 744***	**+11 598**	

S:A NETTOKOSTN TOTALT	***+344 780***	**+964 518**

REDOVISAT RESULTAT	***+178 075***	**-441 663**

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq

Södernäs Vägförening

Budget 2025, GA:1 detalj

GA:1 - VÄGAR OCH ALLMÄNNINGAR

	GA:1 VÄG	*Utfall 2024*	BUDGET 2025	Kommentarer
	Rörelseintäkter			
3981	Erhållna bidrag vägunderhåll	*18 225*	19 000	Gällande beslut 2025-01-01-2029-12-31
3991	övriga rörelseintäkter	*6 780*		
	Bidrag vägunderhåll Trafikv.		50 000	Estimerat bidrag från TrV beläggning sträcka 1
	S:A Rörelseintäkter	***25 005***	**69 000**	
	Rörelsekostnader			
4011	Underhåll allmänning	*4 749*	0	Sandlådor
4021	Förplägnad städdagar	*0*	0	under admin 2025
4081	Avgifter myndigheter	*9569*	0	Kommunavgift skog
4101	Vägunderhåll	*31 790*	700 000	Ny beläggning JIMT
4111	Utdikning och dikesunderhåll	*91 063*	5 000	På de ställen där avrinning från väg är dålig
4121	Slaghackning o siktröjning	*6 950*	7 000	
4171	Vinterunderhåll	*156 986*	100 000	
4199	Övriga kostnader väg	*0*	0	
	S:A Rörelsekostnader	***301 107***	**812 000**	
	Resultat GA:1 VÄG	***276 102***	**743 000**	

	GA:1 STRAND	*Utfall 2024*	BUDGET 2025	Kommentarer
	Rörelsekostnader			
4211	Underhåll sandstranden	*0*	30 000	Ny sand på stranden
4231	Gräsklippare strand - förbrukn, service mm	*467*	1 000	
4241	Sophämtning stranden	*3 647*	4 000	
4251	Rep & Underh. Badbryggor	*4 189*	1 000	
4299	Övriga kostnader strand	*260*		
5410	förbrukningsinventarier	*535*	1 000	
7112	Gräsklippning	*0*	4 000	
7510	Arbetsgivaravgift	*0*	1 500	
7833	Avskrivningar på bryggor	*17 220*	17 220	
	S:A Rörelsekostnader	***26 318***	**59 720**	
	Resultat GA:1 STRAND	***26 318***	**59 720**	

	GA:1 SKOG	*Utfall 2024*	BUDGET 2025	Kommentarer
	Rörelsekostnader			
4011	Underhåll allmänning	*0*	0	Urglesning skog
	S:A Rörelsekostnader	***0***	**0**	
	Resultat Skog o mark	***0***	**0**	

	RESULTAT GA:1 TOTALT	***302 420***	**802 720**	

TB, BTF, TGW, NESJ, BS – Powered by TellusTalk: ID kg5ccxq